



TERVISEAMET

Haapsalu Linnavalitsus
hlv@haapsalulv.ee

Teie: 13.01.2023 nr 6-1/50/18-486
Meie: 01.02.2023 nr 9.3-4/23/306-2

Haapsalu linna üldplaneeringu 2030+ ja üldplaneeringule tehtud keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõu

Esitasite Terviseameti lääne regionaalosakonnale kooskõlastamiseks Haapsalu linna üldplaneeringu 2030+ ja Haapsalu linna üldplaneeringule tehtud keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõu.

Üldplaneering on koostatud Haapsalu linna haldusterritooriumi piires ning planeeringuala suurus on 272 km². Haapsalu linn kujunes pärast Haapsalu linna ja Ridala valla ühinemist ning on omanäoline haldusterritoorium, kus linna koosseisu kuulub nii Haapsalu linnastu (koos Paralepa ja Uuemõisa alevikega) kui ka hajaasustatud piirkond traditsiooniliste külade ja maapiirkondadele omase hoonestuslaadiga.

Üldplaneeringuga määratakse Haapsalu linna ruumilise arengu põhimõtted ja tingimused arengute elluviimiseks. Haapsalu linna üldplaneeringu eesmärgiks on ruumiliste eelduste loomine moodsa elukeskkonnaga keskkonnasõbraliku omavalitsuse arenguks, kus on säilinud miljööväärtuslik linnakeskkond, mitmekesise looduse ja piirkondliku omapäraga maapiirkond ning kus avalikud teenused on elanikele kodust kättesaadavas kauguses.

Üldplaneeringu koostamisega paralleelselt viidi läbi keskkonnamõju strateegiline hindamine (KSH), mille käigus kirjeldati, analüüsiti ja hinnati üldplaneeringu elluviimisega kaasneva võivaid olulisi keskkonna-, majanduslikke-, sotsiaalseid- ning kultuurilisi mõjusid, tehti ettepanekud soodsaima lahendusvariandi valikuks ning kavandati meetmed strateegilise planeerimisdokumendi elluviimisega kaasneva olulise ebasoodsa keskkonnamõju vältimiseks ja leevendamiseks. KSH ettepanekud on integreeritud üldplaneeringu teemavaldkondadesse ning mõjuhindamise tulemusi on arvestatud maakasutus- ja ehitustingimuste jms põhimõtete väljatöötamisel.

Terviseameti lääne regionaalosakond on tutvunud esitatud üldplaneeringu ja selle keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande materjalidega ning kooskõlastab Haapsalu linna üldplaneeringu 2030+ ja selle keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande.

Ühtlasi juhime tähelepanu üldplaneeringu seletuskirjas lk 96 punktile 5.4. Müra ja õhusaaste: III- ja IV-kategooria aladel on tööstus- ja liikluse müra sihtväärtuste tasemed vahetusse läinud-tööstusmüra sihtväärtus nendel aladel on päeval 55 dB ja öösel 45 dB ning liikluse müra sihtväärtus päeval 60 dB ja öösel 50 dB.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Kristel Kallaste
menetlusgrupi juht